

Abre Oxxo distribución en el Bajío

Fernando Paniagua / CORRESPONSAL

QUERÉTARO.- Oxxo abrió un Centro de Distribución (CEDIS) en Querétaro, con lo que prevé surtir a unas 500 sucursales ubicadas en la zona del Bajío.

Con una inversión de 345 millones de pesos fueron construidas las nuevas instalaciones de la empresa de origen geomontano, en el Parque industrial de esta ciudad.

De acuerdo con el Gobernador del Estado, José Calzada Roviroa, el nuevo CEDIS permitirá a la firma de ventas al menudeo surtir a más de 500 tiendas del Bajío mexicano.

Actualmente, la empresa Oxxo genera más de dos mil empleos en la entidad, distribuidos en las 350 tiendas ubicadas en la zona metropolitana.

Durante la ceremonia de apertura de operaciones, el gerente de Plaza Oxxo Querétaro, Gerardo Figueroa Álvarez, puntualizó que este es el centro de distribución número 16 de la República y consta de una nave techada de 17 mil metros cuadrados.

Cuenta con sistemas de ahorro de energía, de ventilación, control de horarios, funcionamiento de equipos y cámaras frías de almacenaje.

“Con esta nueva inversión de 345 millones de pesos, reiteramos nuestro compromiso de continuar creando valor económico, social y ambiental en México, así como ser la mejor opción”, indicó el directivo.

Por su parte, el Gobernador destacó que no es suficiente con que lleguen al estado grandes empresas, sino que es necesario que compartan la mezcla de sus productos con los queretanos.

“Para que poco a poco vayamos sustituyendo importaciones y mejorando el contenido nacional para engrandecer todavía más a nuestro País”, dijo.

Dijo que en 1994 las exportaciones eran por 60 mil millones de dólares, y hoy alcanzan los 370 mil millones, es decir, crecieron en más de 600 por ciento a raíz del Tratado de Libre Comercio.

Considera Alonso Raya inviable sistema de Afores

Tendrán pensión 6%

➤ Sugieren expertos pregarantizar el pago de pensión universal para evitar problemas

Ernesto Sarabia

Alrededor de 6 por ciento de las cuentas registradas podrían alcanzar una pensión con el esquema de las Afores, al cumplir con los requisitos, previó Agustín Miguel Alonso Raya, integrante de la Comisión de Seguridad Social de la Cámara de Diputados.

El total de cuentas por las Administradoras de Fondos para el Retiro (Afore) suma 49 millones 857 mil 853 personas.

Si se cumpliera ese pronóstico del legislador, unos 2 millones 991 mil personas con cuentas en las Afores estarían en posibilidad de retirarse con el sistema de pensiones inaugurado el 1 de julio de 1997.

Para pensionar con el régimen de 1997 se requiere mínimo mil 250 semanas de cotización, tener 65 años para la pensión por vejez y haber dejado de cotizar ante el IMSS.

Al participar en el seminario “Fortaleciendo la voz de los trabajadores informales en las decisiones de política social”, organizado por el Instituto de Investigaciones Económicas (IIEC) de la UNAM, el legislador Alonso Raya comentó que muchas de las personas que están en las Afores serán candidatas a recibir pensión universal.

El sistema de cuentas individuales resulta inviable para garantizar a los trabajadores el acceso a una pensión digna que les permita evitar la pobreza en la vejez, apuntó.

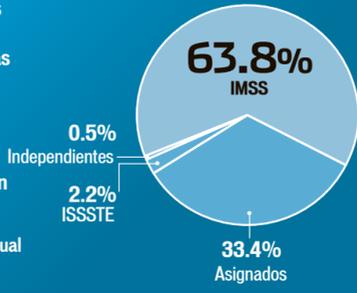
Alonso Raya alertó que de mantenerse las condiciones observadas en los últimos 15 años, muy pocos de los afiliados a una Afore tienen posibilidad de acce-

¿Dónde están?

De los 49.9 millones de cuentas administradas por las Afores, el 63.8 por ciento corresponde a trabajadores que al momento de registrarse cotizaban al IMSS.

(Participación porcentual por tipo de trabajador cuentas sep 13)

Fuente: Consar/ Realización: Departamento de Análisis de REFORMA



En la informalidad

El 56 por ciento de la PEA se ocupa en el sector informal.

(Millones de personas)

118.2

Población total

20

Personal Ocupado en sector formal

29

Personal Ocupado en sector informal

49

Personal ocupado (PO)

52.2

Población Económicamente Activa (PEA)

Fuente: Inegi Realización: Departamento de Análisis de REFORMA

der a una pensión laborando menos de 38 años, el resto sencillamente no la tendrán.

En el marco de la discusión de la aprobación de la pensión para los adultos mayores, que sería otorgada a quienes cumplan 65 años en 2014, y el seguro de desempleo, como derechos constitucionales, es necesario revisar el sistema de cuentas individuales, porque ante la crisis de las Afore, millones de mexicanos sólo tendrán acceso a la pensión universal, afirmó el diputado.

En otro foro, el Instituto Mexicano de Ejecutivos de Finanzas advirtió que elevar a rango constitucional la pensión universal y el seguro de desempleo, puede tener consecuencias adversas muy graves, hoy palpables a nivel internacional, si a futuro no se logran garantizar los recursos suficientes para mantener tales compromisos.

Este tipo de esquemas deben ser profundos para asegurar su sustentabilidad, explicó el IMEF.

Odilia Ulloa Padilla, en representación de Fernando Mayans, presidente de la Comisión de Seguridad Social del Senado

de la República, destacó que en México seis de cada diez trabajadores se encuentran ocupados en empleos informales, de baja productividad, de subsistencia en muchos de los casos, y sin

un sistema de protección social y de políticas públicas amplias y activas, expresas y directamente dirigidas.

Berenice Ramírez, investigadora del IIEC de la UNAM, dijo

que la informalidad es el único espacio que les permite tener un ingreso a los trabajadores en este sector, quienes tienen pocos apoyos en la salud, pero gran interés por organizarse y capacitarse.



➤ Victor Manuel Requejo, director del Banco Inmobiliario Mexicano, dice que el secreto de su negocio es saber escoger a quién se le presta, conocer a los promotores y analizar minuciosamente los proyectos.

Va Banco Inmobiliario donde otros se retiraron

➤ Busca la institución enfocada a vivienda crecer en un mercado que está en crisis

REFORMA / Staff

Para el único banco en el país dedicado a financiar al sector de la vivienda, la crisis por la que pasan algunas empresas desarrolladoras es una oportunidad para crecer y aprovechar la experiencia.

Así lo expone Víctor Manuel Requejo, director de Banco Inmobiliario Mexicano, que recientemente inició operaciones luego de que la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) lo autorizó como institución de banca múltiple.

El directivo adelantó que, como parte de la estrategia del banco, se han formado alianzas con desarrolladoras locales en distintos estados, con la finalidad de establecer proyectos de vivienda en donde otras firmas han tenido que retirarse.

“Nosotros tenemos muchos años en este negocio, lo conocemos y sabemos que lo que ma-

Conózcalo

Nombre: Banco Inmobiliario Mexicano

Edad: Comenzó a operar como Banco el 1 de octubre de 2013.

Experiencia: Atienden a desarrolladores como al público en general. Operaba como Hipotecaria Casa Mexicana bajo el esquema de Sociedad Financiera de Objeto Múltiple (Sofom). Se especializa en otorgar créditos y servicios hipotecarios.

Otros: Ofrecen créditos con plazos de 5 a 25 años con tasas de interés del 11.36 al 15.9 por ciento.

nejamos es un artículo de primera necesidad.

“Sabido que hay esa necesidad, no importa que el negocio esté en crisis; eso tiene importancia para quienes no conozcan el negocio, esos no van a saber por dónde”, asevera.

Para el directivo —quien trabajó en Hipotecaria Nacional de Bancomer y fue fundador de Hipotecaria Casa Mexicana, ahora convertida en banco—, las oportunidades están principalmente en la vivienda vertical.

“México es una ciudad chaparrera y está muy poco saturada, hay 23 habitantes por hectárea, lo normal es que haya el doble”.

Por una cuestión cultural, agregó, los mexicanos no acostumbra a vivir en departamentos, a diferencia de otros países en donde este tipo de viviendas tienen más aceptación.

Además, hay todavía espacio para el desarrollo de espacios para personas de ingreso medio.

“Si se construyen departamentos con valor entre 700 mil y un millón de pesos, seguro se van a vender”.

“Falta vivienda en esos niveles, viviendas que compra gente que gana entre 15 mil y 30 mil pesos; todos los cuadros medios, matrimonios que entre los dos ganan 30 mil pesos”, explicó.

Requejo califica a su banco como una empresa pequeña y modesta, aunque este año tiene proyectado otorgar 4 mil 500 millones de pesos en créditos para construcción.

A pesar de que cualquier banco comercial logra cifras mayores, para el Inmobiliario esta meta se alcanzará con una sola sucursal y 22 oficinas de servicios en el País, en donde ya se tramitan créditos, reciben documentos y dan informes sobre estados de cuenta.

Capacitan técnicos aeronáuticos

Fernando Paniagua CORRESPONSAL

QUERÉTARO, Qro. Delta y Aeroméxico formaron una alianza en la que iniciaron un curso de capacitación para técnicos en mantenimiento, impartido en la Universidad Aeronáutica de Querétaro.

Con la finalidad de convertirse en los especialistas en mantenimiento para aviones Boeing 757 y los 737, además de los MD 80 y 90, 120 técnicos comenzaron el curso de capacitación y formación TechOps Delta-Aeroméxico.

Se trata del curso más grande de Latinoamérica en su tipo.

Se imparte en las instalaciones de la Universidad Aeronáutica en Querétaro, y forma parte del programa de expansión del centro de mantenimiento, reparación y revisión de la alianza Delta-Aeroméxico.

De acuerdo con Miguel Ángel Uribe Rodríguez, director ejecutivo de TechOps, el objetivo de este mecanismo de formación es maximizar la capacitación del capital humano en materia de mantenimiento de las aeronaves de la aerolínea mexicana.

“Hoy buscamos maximizar su formación e integración como seres humanos, eso es lo que buscamos al tener los mejores técnicos

en capacitación.

“Se trata de un claro reconocimiento a la alta calidad y servicio que tiene la mano de obra de nuestro País y en particular de nuestra empresa, ya que vendrá a consolidar y complementar los servicios de mantenimiento y reparación mayor que ambas aerolíneas ofrecen desde hace 6 años dentro de la división de mantenimiento de Grupo Aeroméxico”, indicó.

Las instalaciones de TechOps se ubican en el Aeropuerto Internacional de Querétaro, y tendrá capacidad para proporcionar servicio a siete aeronaves en forma simultánea.

HUBLOT

OFFICIAL WATCH SCUDERIA FERRARI

BIG BANG FERRARI MEXICO GOLD

B BERGER JOYEXOS

D.F.: AVENIDA PRESIDENTE MASARYK NO. 438, TEL. (52 55) 5281 4122
D.F.: CENTRO COMERCIAL SANTA FE, L-1710 PBVIP AV. VASCO DE QUIROGA 3800,
COL. ANTIGUA MINA LA TOTOLAPA, DEL. CUAJIMALPA, CP 05109